



**MAT.: "ORDENA DEMOLICIÓN TOTAL DE EDIFICACION QUE INDICA".**

ALGARROBO,  
DECRETO N°

28 NOV 2019

2616

ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
DE ALGARROBO

**ORIGINAL**

SECRETARÍA MUNICIPAL

**VISTOS:**

1. Ley N° 18.695 de fecha 31.03.88; Orgánica Constitucional de Municipalidades.
2. Ley N° 18.883 del 29.12.89, Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales.
3. DFL 458/76 del MINVU y su ordenanza general de Urbanismo y Construcciones.
4. Decreto Alcaldicio N° 6629 del 06.12.2016, Asume cargo de alcalde titular de la Alcaldía comuna de Algarrobo
5. Memorándum N° 513 de fecha 27.11.2019 del Director de Obras Municipales al Sr. Alcalde de la comuna de Algarrobo.

**CONSIDERANDO:**

- I. Que, por memorándum N° 513 de fecha 27.11.2019 el Director de Obras Municipales, solicita se decrete la demolición total, de edificaciones al interior del Parque Canelo – Canelillo, por encontrarse sobre un bien nacional de uso público.
- II. Las facultades que otorga la Ley, al Sr. alcalde para ordenar la demolición, total o parcial, de una obra, en el evento que ésta se ejecute en disconformidad con la L.G.U.C, O.G.U.C o con las Ordenanzas locales.
- III. En este sentido, el Artículo 148° del DFL 458/76 dispone en su numeral 2° que, "El Alcalde, a petición del Director de Obras, podrá ordenar la demolición, total o parcial, a costa del propietario, de cualquiera obra en los siguientes casos: **2.- Obras que se ejecuten fuera de la línea de cierre o en bienes de uso público, sin la autorización correspondiente.**

**DECRETO:**

- I. Procédase a la demolición total de la vivienda y estructura contigua individualizadas en el numeral 1) del Memorándum N° 513 del Director de Obras Municipales, ubicadas al Interior del Parque Canelo - Canelillo, Comuna de Algarrobo, por encontrarse emplazadas en bien nacional de uso público sin la autorización correspondiente.
- II. Notifíquese al propietario u ocupante de las estructuras, a través de la Secretaria Municipal en su calidad de ministro de fe, entregándole copia del presente Decreto Alcaldicio, y si no fuera habido publíquese el aviso de demolición en un Diario



cabecera de provincia tres veces consecutivas, en conformidad a los artículos 151 y 152 de la ley general de urbanismo y Construcciones.

- III. Otórguese un plazo de 5 días corridos a partir de la notificación de la presente resolución alcaldicia, para que quien acredite ser dueño de las referidas estructuras proceda a la demolición total de las mismas.
- IV. Establézcase que, ante el incumplimiento de lo ordenado en el presente decreto alcaldicio, la I. Municipalidad de Algarrobo procederá a la demolición total de las estructuras, reservándose su derecho de repetir contra quien resultare ser dueño de las mismas.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, REGISTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**

**PAULINA FÁTIMA MOYANO MEJÍAS  
SECRETARÍA MUNICIPAL**

JLYM/PMM/U.C./dss

**DISTRIBUCION**

- D.O.M (1)
- Interesado (1)
- Inspecciones (1)
- Dirección Jurídica. (1)
- Archivo (2)



**JOSÉ LUIS YÁNEZ MALDONADO  
ALCALDE**



28 NOV 2019

26 16



I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
UNIDAD DE CONTROL  
FECHA RECEPCIÓN: F-272B  
28 NOV 2019  
FECHA SALIDA: 28 NOV 2019  
OBSERVACIÓN Nº